

### LEGENDA LIMITE

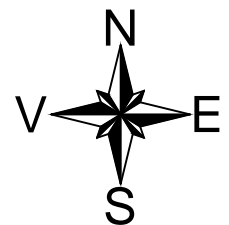
- LIMITA TEREN STUDIAT
- REGIM ALINIERE
- ALINIAMENT
- LIMITA EDIFICABIL

### ZONE

- CCR - ZONA CAI RUTIERE
- Lmx - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT
- Lb- ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA IN BLOCURI CU REGIM DE INALTIME P+2-4 , P+5-10

### INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- INTERDICTIE PANA LA ELABORAREA / REACTUALIZARE P.U.Z. , P.U.D



BILANT TERITORIAL:	Suprafata	%
Suprafata terenului	1043,0mp	(100%)
Suprafata construita	360,00mp	(34.60%)
Suprafata alei carosabile si pietonale existente	0,00mp	(0,00%)
Suprafata alei carosabile si pietonale propuse	568,50 mp	(54.4%)
Spatii Verzi	114,45 mp	(11,00%)

## UTR N2

P.O.T. maxim = 50 %  
C.U.T. maxim = 1.50

P.O.T. propus = 34.6 %  
C.U.T. propus = 0.76

**BiG**  
studio-arh  
design

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:  
**INTOCMIRE P.U.D. - SPATIU COMERCIAL P+2**

Amplasament: str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr.216 , 218 , 220 , MUN. PLOIESTI, jud. Prahova

NUMAR PROIECT  
42/2016

BENEFICIAR: **ENE COSTIN ALIN**

FAZA  
P.U.D.

TITLUL PLANSEI :  
**REGLEMENTARI**

13.05.2016

VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu  
NR. PLANSA : **A - 03**

SCARA  
1:2000